

Eda Bostads AB	AN	Eda	832	859	3,80%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	882	134	
Ekerö bostäder	AN	Ekerö	845	1140	2,96%	1 januari 2013	1,47%	1 januari 2013	1157	98 kr	Fördelning mellan 0,47% och 1,58%
Eksjöbostäder	AN	Eksjö	1 359	873			2,99%	1 januari 2013	899	152	al 1,99 % + 1 % extra underhåll. 2014 = 0 %
Emmaboda Bostads	AN	Emmaboda	937	795			1,50%	1 januari 2013	806	70	Andra året på en tvåårsuppgörelse
Enköpings Hyresbostäder AB	AN	Enköping	1 995						-	-	
Eskilstuna Kommunfastigheter AB	AN	Eskilstuna	5 849								
Torshälla Fastighets AB	AN	Eskilstuna	1 231								
Eslövs Bostads AB	AN	Eslöv	2 257	951	3,50%	01-jan-13	1,90%		969	105 kr	
Essungabostäder AB	AN	Essunga	307	878	4,40%	1 januari 2013					
N Västmanlands kommunförbund	AN	Fagersta	306						-	-	
Falkenbergs Bostads AB	AN	Falkenberg	2 260	928	3,75%						
Falköpings Hyresbostäder AB	AN	Falköping	1 465	818	4,20%	1 januari 2013	1,65%	1 januari 2013	831	79 kr	och p-platser. Rak överenskommelse i övrigt
Kopparstaden AB	AN	Falun	5 831	946	2,30%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	963	99	
Filipstadsbostäder, Stf	AN	Filipstad	650	867	0%		0%		867	0	n och beslutade om oförändrade hyror 2013.
Vallonbygden	AN	Finspång	1 872	858			2,15%	1 januari 2013	877	108	Andra året på en tvåårsuppgörelse
Flens Bostads AB	AN	Flen	1 727	846	3,52%	1 januari 2013	1,74%	1 januari 2013	861	86	
Forshagabostäder AB	AN	Forshaga	569	812	3,50%	1 januari 2013	2,70%	1 februari 2013	834	128	
Valbohem AB	AN	Färgelanda	605	921	2,40%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	938	97 kr	+ 0,3% för att man tar bort betaltvättstugor.
Gagnefbostäder AB	AN	Gagnef	379	887	3,64%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	905	103	
Gislavedshus	AN	Gislaved	2 568	871	3,14%	1 januari 2013	1,85%	1 januari 2013	887	94	avtal om ev besparingar ska gå till underhåll
Gnestahem AB	AN	Gnesta	827								
Järnbäraren	AN	Gnosjö	530	791	4,55%	1 januari 2013	1,47%	1 januari 2013	803	68	
Gotlandshem	AN	Gotland	5 006	983	4,50%	1 januari 2013	2,60%	1 januari 2013	1008	149	e, 2 % andra året. PCB-sanering o underhåll
Grums Hyresbostäder AB	AN	Grums	658	901	4,20%	1 januari 2013	2,73%	1 januari 2013	926	143	
Grännahus	AN	Gränna	470		3,20%	1 januari 2013	2,38%	1 januari 2013	0	0	
Gullspångsbostäder	AN	Gullspång	226	737	2,10%	1 januari 2013	1,20%	1 januari 2013	746	52 kr	
Topbostäder AB	AN	Gällivare	1842	874	6,67%	1 januari 2013	2,15%		893	110 kr	Avkastningskrav 4% direktavkastning
Gavlegårdarna AB	AN	Gävle	15 202	891	3,85%	1 januari 2013	2,25%	1 februari 2013	911	117	Efter medling i HMK
Bostadsbolaget	AN	Göteborg	22 854		0,5 - 4,5%	01-01-2013	1,84%	02-01-2013			
Familjebostäder i Göteborg AB	AN	Göteborg	17 994		1 - 5%	01-01-2013	Medling				
Gårdstensbostäder	AN	Göteborg	2 736		3,55%	01-01-2013					
Poseidon	AN	Göteborg	23780		0,5 - 5,5%						
Götene Bostäder AB	AN	Götene	356	870	4,13%	1 januari 2013	Medling				Medling
Hagforshem AB	AN	Hagfors	873	836	3,00%	1 januari 2013	2,30%	1 januari 2013	855	111	

Hallsbergs Bostadsstiftelse	AN	Hallsberg	1 492	920	2,00%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	936	93	
Hallstahem AB	AN	Hallstahammar	2 311	904	2,30%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	922	105	
Halmstads Fastighets AB	AN	Halmstad	9 800	937	3,00%	01-jan-13	1,55%		952	80 kr	Höjn 80 kr/lgh
AB Hammaröbostäder	AN	Hammarö	614	915	4,17%	1 januari 2013	2,40%	1 januari 2013	937	128	
Haninge bostäder AB	AN	Haninge	2026	1051	3,30%	1 januari 2013					
Haparandabostäder	AN	Haparanda	562								
Hebygårdar AB	AN	Heby	854	780	3,60%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	795	86	2,2 resp 1,1 kall o el i hyran
Hedemorabostäder AB	AN	Hedemora	1 104	925	3,30%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	942	97	
Helsingborgshem	AN	Helsingborg	12 218	970		01-feb-13	1,95%		989	110 kr	
Herrljunga	AN	Herrljunga	501								
Hoforshus AB	AN	Hofors	1 273	871	3,75%	1 januari 2013	2,75%	1 januari 2013	895	140	
HUGE	AN	Huddinge	8445	1016	4,50%	1 januari 2013					
Hudiksvallsbostäder, AB	AN	Hudiksvall	4 226	911			2,10%	1 januari 2013	930	112	2 års överenskommelse
Hultsfreds Bostäder	AN	Hultsfred	1 676	763	5,40%	1 januari 2013	2,43%	1 januari 2013	781	108	
Hylte bostäder	AN	Hylte	543	862		01-feb-13	1,58%		876	79 kr	
Häbohus AB	AN	Häbo	1 116	904	3,50%	1 januari 2013	1,98%	1 januari 2013	922	104	
Hällefors Bostads AB	AN	Hällefors	757	910	2,00%	1 januari 2013	1,40%	1 januari 2013	923	74	
Härjedadarna AB	AN	Härjedalen	1 222	866	1,80%	1 januari 2013	1,56%	1 januari 2013			
Härnösandshus AB	AN	Härnösand	1 601	898	2,95%	1 januari 2013	1,69%	1 januari 2013	913	89 kr	
Förbo AB	AN	Ungälv, Lerum	5443		3,10%	01-01-2013					
Stf Bjärnumhus	AN	Hässleholm	123	798	4,90%	01-jan-13	1,75%		812	81 kr	
Hässleholmsbyggen	AN	Hässleholm	1 439	875		01-jan-13	1,95%		892	100 kr	
Höganäshem	AN	Höganäs	1 535	960	2,00%	01-jan-13	1,45%		974	81 kr	
Högsby Bostads	AN	Högsby	306	803	2,50%	1 januari 2013	1,45%	1 januari 2013	815	68	
Hörbybostäder AB	AN	Hörby	317	994		01-jan-13	1,83%		1012	106 kr	
Höörs Byggnads AB	AN	Höör	365	995							
Jokkmokkshus	AN	Jokkmokk	566	834	3,08%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	850	92 kr	
Järfällahus	AN	Järfälla	6284	953	3,40%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	967	83 kr	
Vätterhem	AN	Jönköping	7 029	860	2,39%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	877	100	
Norrahammars Kommunala	AN	Jönköping	1 043	768	3,18%	1 januari 2013	2,48%	1 januari 2013	787	111	
Bankerydshem	AN	Jönköping	440	721	3,99%	1 januari 2013	3,05%	1 februari 2013	743	128	2,8 % helår
Bottnaryds Bostads	AN	Jönköping	98	769	3,75%	1 januari 2013	3,12%	1 januari 2013	793	140	
Kalmarhem	AN	Kalmar	5 020	1011			1,50%	1 januari 2013	1026	88	Andra året på en tvåårsuppgörelse
Karlsborgs Bostäder AB	AN	Karlsborg	395								
Karlshamnsbostäder	AN	Karlshamn	2 322	889			2,00%	1 januari 2013	907	104	avtal om ev besparingar ska gå till underhåll
Hyresbostäder i Karlskoga AB	AN	Karlskoga	2 133	923			1,50%	1 januari 2013	937	81	
Karlskronahem	AN	Karlskrona	3 840	948	3,90%	1 januari 2013	1,96%	1 januari 2013	967	108	
Karlstads Bostads AB	AN	Karlstad	7 240	889	1,95%	1 januari 2013	1,40%	1 januari 2013	901	73	

Karlstadshus, Stf	AN	Karlstad	2 489	917	2,50%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	934	99	
Katrineholms Fastighets AB	AN	Katrineholm	1 607	850	5,30%	1 januari 2013					
Kilsbostäder AB	AN	Kil	676	932	3,18%	1 januari 2013	2,49%	1 januari 2013	955	135	
Kindahus	AN	Kinda	912	869	2,88%	1 januari 2013	2,28%	1 januari 2013	888	116	2/3-delar ökat underhåll
Kirunabostäder	AN	Kiruna	2 164	887	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013	907	114 kr	
PerstorpsBostäder	AN	Klippan	356	824		01-jan-13	1,99%		840	96 kr	
Treklövern Bostads AB	AN	Klippan	928	861							
Knivstabostäder AB	AN	Knivsta	491	951	3,00%		2,30%	1 januari 2013	973	128	
Krambo Bostads AB	AN	Kramfors	1 936								
Kristianstadsbyggen	AN	Kristianstad	8 865	917		01-jan-13	2,53%		940	135 kr	
Kristinehamns Bostads AB	AN	Kristinehamn	1 283	802	3,50%	1 januari 2013	2,99%	1 januari 2013	826	140	
Krokombostäder	AN	Krokom	1 291	897	0,00%	1 januari 2013	0,00%	1 januari 2013			
Kumla Bostäder AB	AN	Kumla	1 999	907	3,00%	1 januari 2013	1,85%	1 januari 2013	924	98	
Eksta Bostads AB	AN	Kungsbacka	2536		3,59%	01-01-2013					
Kungsörs Fastighets AB	AN	Kungsör	806	894	3,60%	1 januari 2013	2,25%	1 januari 2013	914	117	
Kungälvbostäder	AN	Kungälv	2742		5,42%	01-01-2013	3,26%	01-01-2013			1,28% består av borgensavgift
Kävlinge Kommunala Bostads AB	AN	Kävlinge	2 323	937	1,89%	01-jan-13	1,50%		951	82 kr	
Köpings Bostads AB	AN	Köping	2 607						-	-	Påkallat, inget yrkande
Laholms hem AB	AN	Laholm	1 493	973	2,40%	01-jan-13	1,65%		989	94 kr	
Landskrona hem AB	AN	Landskrona	4 022	980		01-jan-13	1,95%		999	111 kr	
AB Laxå hem	AN	Laxå	575	882	3,50%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	898	98	
LekebergsBostäder AB	AN	Lekeberg	373								
Leksandsbostäder AB	AN	Leksand	912	913	3,30%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	929	93	
Lesebohus	AN	Lessebo	873	877	3,00%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	890	77	
Lidingö hem	AN	Lidingö	525	1043							
Bostäder i Lidköping, AB	AN	Lidköping	2 143		2,95%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013			Tvåårsavtal 2014 1,5%
Leifab	AN	Lilla Edet	240								
Lindesbergsbostäder AB	AN	Lindesberg	1 270	902	3,50%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	919	102	
Stångåstaden	AN	Linköping	13 856	978	2,30%	1 januari 2013					Strandad
Ljungbybostäder	AN	Ljungby	1 143	852	3,78%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	869	99	
Ljungskile hem	AN	Ljungskile	180	848							
Ljusdals hem, AB	AN	Ljusdal	1 753	886	1,40%	1 januari 2013	1,40%	1 februari 2013	899	72	
Ljusnarsbergs Fastighets AB	AN	Ljusnarsberg	303								
Ludvikahem AB	AN	Ludvika	3 063	902	2,96%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	918	93	
Lulebo	AN	Luleå	10 530								

LKF	AN	Lund	8820	972	1,70%	1 januari 2013	1,35%	1 januari 2013	985	77 kr	
AF Bostäder	AN	Lund	5729	1137	2,50%	1 januari 2013	2,40%	1 januari 2013	1164	159 kr	1,4 % kostn.ökn + 1 % utökat underhåll
Lyckselebostäder AB	AN	Lycksele	1 073								
Lysekils Bostäder AB	AN	Lysekil	1 222	892	2,67%	1 januari 2013	1,78%	1 januari 2013	907	93 kr	1,8% på varmhyra-1,7% på kallhyra.
MKB	AN	Malmö	22 897	1019							INGET PÅKALLANDE ÄNNU
Malungshem AB	AN	Malung	819	889	4,10%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	905	93	
Malåbostaden AB	AN	Malå	491								
Mariehus AB	AN	Mariestad	1 444								
Marks Bostads AB	AN	Mark	3 113	872	2,94%	1 januari 2013	1,65%	1 januari 2013	886	84 kr	
Melleruds Bostäder AB	AN	Mellerud	690		3,00%	1 februari 2013	Medling				
Bostadsbolaget Mjölby	AN	Mjölby	2 587	849			2,80%	1 januari 2013	873	139	Andra året på en tvåårsuppgörelse
Morastrand AB	AN	Mora	1758	842	3,76%	1 januari 2013					Strandat
Platen	AN	Motala	5 515	805	3,25%	1 januari 2013	2,25%	1 januari 2013	823	106	Kraftiga taxehöjningar och inskrivet underhåll
Mullsjö	AN	Mullsjö	466								
Munkbo AB	AN	Munkedal	406		4,00%	1 februari 2013	2,40%				
Munkförsbostäder AB	AN	Munkfors	245	715	6,50%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	734	111	
Mölnålsbostäder	AN	Mölnåls	2727		2,75%						
Mönsterås Bostäder	AN	Mönsterås	1 304	881	2,75%	1 januari 2013	1,40%	1 januari 2013	894	72	
Mörbylånga Bostads	AN	Mörbylånga	768	1001	3,19%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	1016	88	Nytt avkastningskrav 7 %
Norabostäder AB	AN	Nora	658	864							
N Västmanlands kommunförbund	AN	Norberg	330						-	-	
Nordanstigs Bostäder AB	AN	Nordanstig	744	866	2,50%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	879	76	
Roslagsbostäder AB	AN	Norrtälje	2 023	1073	3,00%	1 januari 2013	1,70%	1 februari 2013	1091	106	
Norsjölägenheter	AN	Norsjö	328								
Nybro Bostads	AN	Nybro	1 978	805	3,39%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	820	92	75 % av höjningen är ökat underhåll
Nykvarnsbostäder	AN	Nykvarn	582	1011	3,00%	1 mars 2013					
Nyköpingshem AB	AN	Nyköping	4 154	932	3,88%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	950	105	Strandat, medling i HMK. Båda parter accepterat medlingsbudet.
Nynäshamnsbostäder	AN	Nynäshamn	2 700	968							
Linden	AN	Nässjö	1 720	913	4,95%	1 januari 2013	2,90%	1 februari 2013	939	154	2,66 % helår
Annebergshus	AN	Nässjö	57								
Ockelbogårdar AB	AN	Ockelbo	683	893	4,20%	1 januari 2013	2,90%	1 januari 2013	919	151	2-års överenskommelse. 2,1 % 2014
Olofströms hus	AN	Olofström	1 485	813		1 februari 2013					
Orsabostäder AB	AN	Orsa	684	814	5,20%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	836	128	

Orustbostäder	AN	Orust	810		3,60%	01-01-2013						
Osbybostäder AB	AN	Osby	538	893	7,22%	01-jan-13	2,70%		917	141		
Byggebo	AN	Oskarshamn	2 591	928	1,95%	1 januari 2013	1,43%	1 januari 2013	942	77		Differentierat 1-2 %
Alfta-Edsbyns Fastighets AB	AN	Ovanåker	1 577	844	2,00%		1,50%	1 januari 2013	856	74		
Kustbostäder i Oxelösund AB	AN	Oxelösund	1 203									
Pajalabostäder AB	AN	Pajala	452	795	3,90%	1 januari 2013						Avkastningskrav 5%
Partillebostäder	AN	Partille	3723		2,5 - 4%	01-01-2013						
Pitebo AB	AN	Piteå	3941	907	3,50%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013				Avkastningskrav 5%
Robersfors bost. Stift.	AN	Robertsfors	219									
Ronnebyhus	AN	Ronneby	2 576	897	3,90%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	915	105		
Rättviksbostäder AB	AN	Rättvik	499	937	5,00%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	954	99		
Salabostäder AB	AN	Sala	2 781	852	2,50%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	869	99		1,7 kallhyra
Sandvikenhus AB	AN	Sandviken	4 370	855	3,30%				-	-		Medling pågår! HMK
Sigtunahem	AN	Sigtuna/Märsta	4180	1040			1,95%		1060	118 kr		Enligt gällande 3-års avtal(andra året)
Simrishamnsbostäder	AN	Simrishamn	1 344	946	2,68%	1 januari 2013	2,55%	1 februari 2013				Yrk kallhyra 1,75% ÖK 1,6% kallhyra
AB Sjöbohem	AN	Sjöbo	289	912	3,50%							HMK light
Centrumbostäder i Skara	AN	Skara	450									
SKEBO	AN	Skellefteå	6973									
Skinnskattebergs kommun	AN	Skinnskatteberg	205						-	-		Påkallat, inget yrkande
Skurupshem	AN	Skurup	1 018	879	3,90%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013				
Skövdebostäder AB	AN	Skövde	4 075	919			2,00%	1 april 2012	937	107 kr		Tvåårsavtal 1,5% 2014
Bärkehus AB	AN	Smedjebacken	947	865	2,70%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	882	99		
Sollatum Hus&Hem	AN	Sollefteå	1149	873	2,30%	1 januari 2013	1,69%	1 januari 2013				
Sollentunahem	AN	Sollentuna	5 568	993	3,75%	1 januari 2013						
Signalisten	AN	Solna	5 056	1048	2,87%	1 januari 2013						
SorseleBo	AN	Sorsele	209									
Sotenäs	AN	Sotenäs	990	860	2,98%	1 januari 2013	1,79%	1 januari 2013	892	90 kr		Ägg oförändrat vilket ger ett totalsnitt på 1,72%
Stenungsundshem	AN	Stenungsund	1950		2,73%	01-01-2013	1,89%	01-01-2013				
Familjebostäder	AN	Stockholm	20 175	1144	2,3% - 4,2%	1 januari 2013	1,60%	1 januari 2013	1162	105 kr		för i underhålls intervall för HLU 12 år till 15 år
Stockholmshem	AN	Stockholm	25698	1027	2,3% - 4,3%	1 januari 2013	1,70%	1 januari 2013	1044	99 kr		Fördelning mellan 0,8% och 2,7%
Svenska Bostäder	AN	Stockholm	26 570	1056	2,3% - 4,1%	1 januari 2013	1,74%	1 januari 2013	1074	105 kr		Fördelning mellan 0,55 och 2,7%
Micasa	AN	Stockholm	8 553	1512	2,1%-3,4%	1 januari 2013						
Stadsholmen	AN	Stockholm	1 631	1146								
Björkåsen, Stf	AN	Storfors	415	878	3,30%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013	900	128		
Strängnäs Bostads AB	AN	Strängnäs	1 195	962	7,66%	1 januari 2013						Strandat

Strömstadsbyggen	AN	Strömstad	1 417	925	1 januari + 0,5 %						
Strömsunds Hyresb AB	AN	Strömsund	912								
Fastghets AB Förvaltaren	AN	Sundbyberg	7936	979	3,70%	1 februari 2013					
Mitthem AB	AN	Sundsvall	4 748	887	3,20%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013			Varav 1,1% från 1/7 för vitvaubyte från 17 år
Sunne Bostads AB	AN	Sunne	544	950	1,50%	1 januari 2013	1,30%	1 januari 2013	962	70	
Surahammarshus AB	AN	Surahammar	513	895	6,5% i Virsbo	1 januari 2013	2,35%	1 februari 2013	916	123	
Svalövsbostäder	AN	Svalöv	1 050	957							
Svedalahem	AN	Svedala	1 083	921			1,90%	1 januari 2013	938	102 kr	Tvåårsavtal, År 2
Svenljunga Bostäder AB	AN	Svenljunga	634	831							
Säfflebostäder AB	AN	Säffle	1 335	810	3,20%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013	828	105	
Säterbostäder AB	AN	Säter	1 024	852	2,40%	1 januari 2013	2,18%	1 februari 2013	871	111	Framflyttat datum 2,00% på årsbasis.
Sävebo	AN	Sävsjö	466	829	3,80%	1 januari 2013	2,25%	1 januari 2013	848	109	Underhåll
Faxeholmen AB	AN	Söderhamn	3 230	837	2,18%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	854	95	
Ramunderstaden	AN	Söderköping	795	898	3,56%	1 januari 2013	2,15%	1 januari 2013	918	113	
Telge Bostäder	AN	Södertälje	9995	979	3,85%	1 januari 2013					Strandad!
Telge Hovsjö	AN	Södertälje	1672	902	4,00%	1 mars 2013					
Sölvesborgshem	AN	Sölvesborg	1 189	891	2,80%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	905	78	
Tanums Bostäder AB	AN	Tanum	573		3,60%	1 januari 2013	2,15%	1 januari 2013			
Tibrobyggen	AN	Tibro	443	816	4,75%	1 januari 2013					
Tidaholms Bostads AB	AN	Tidaholm	272	803		1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	815	70 kr	
Tierpsbyggen AB	AN	Tierp	1 713	961	2,95%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	980	107	
Timråbo AB	AN	Timrå	1 789	949	3,57%	1 januari 2013	1,72%	1 januari 2013	965	95 kr	
Kommunhus	AN	Tingsryd	1 083								
Tjörns Bostads AB	AN	Tjörn	536		3,6%	01-01-2013	2,70%	01-01-2013			0,70% består av borgensavgift
Österlenhem	AN	Tomelilla	661	820	3,50%	1 januari 2013					
Torsby Bostäder AB	AN	Torsby	1 089	847	4,47%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013	868	123	Kraftiga värmekostnadsökningar är orsaken.
Torsås Bostads	AN	Torsås	529	900	3,02%	1 januari 2013	1,98%	1 januari 2013	918	104	kat underhåll överstiger den totala höjningen
Tranembostäder AB	AN	Tranemo	864	812	6,98%	1 januari 2013					
Tranås bostäder	AN	Tranås	482	848	3,42%	1 januari 2013	1,97%	1 januari 2013	865	97	
Trelleborgshem	AN	Trelleborg	1 800	889	3,50%	1 januari 2013	2,75%	1 januari 2013			Kallhyra 2,25
Eidar Bostads AB	AN	Trollhättan	5 034	927	2,70%	1 januari 2013	1,75%	1 januari 2013		95 kr	årsavtal 1,5% 2014. Offentligt 17 december
Trosabygdens Bostäder AB	AN	Trosa	552	1099	3,80%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	1128	169	
Tyresö bostäder	AN	Tyresö	3 280	1041	2,34%	1 januari 2013	1,62%	1 februari 2013	1058	98 kr	
Törebodabostäder	AN	Töreboda	274								
Uddevallahem	AN	Uddevalla	4 391	864	5,90%						
Jakobsbergstiftelsen	AN	Uddevalla	364	973							
STUBO AB	AN	Ulricehamn	1 076	860	3,50%	1 januari 2013	1,78%	1 januari 2013			Offentligt 17 december

UpplandsBroHus	AN	Upplands Bro	2 026	985	2,30%	1 januari 2013	1,57%	1 januari 2013	1000	90 kr	
Bo i Väsby	AN	Upplands-Väsby	812		3,50%	1 januari 2013					
AB Väsbyhem	AN	Upplands-Väsby	4 318	1044	se kommentar	1 januari 2013		2,5% + Snittet av överenskommen hyreshöjning i AN bolag i angränsade kommuner			
Uppsala Kommun Fastighets AB	AN	Uppsala	0								
Uppsalahem AB	AN	Uppsala	13 400								
HUS	AN	Uppsala	0								
Uppvidingehus	AN	Uppvidinge	798	800	2,00%	1 januari 2013	1,70%	1 januari 2013	814	79	
Vadstena Fastighets	AN	Vadstena	730	829	2,95%	1 januari 2013	2,14%	1 januari 2013	847	103	ar av höjningen beror på höjd fjärrvärmesavgift
Vaggeryd-Skillingaryds Bostads	AN	Vaggeryd	1 038	860	6,24%	1 januari 2013	2,49%	1 januari 2013	881	125	
Össebyhus	AN	Vallentuna	73	991	4,00%	1 januari 2013					
Stiftelsen Vansbrohem	AN	Vansbro	705	897	4,61%	1 januari 2013	2,30%		918	123	
Vara Bostäder	AN	Vara	527	884,56	2,86%	1 januari 2013	1,57%	1 januari 2013	898	81 kr	
Varbergs bostäder AB	AN	Varberg	4 844		3,25%	01-01-2013					
Vellingebostäder	AN	Vellinge	1 059	940	3,95%	1 januari 2013					
Witalabostäder	AN	Vetlanda	959	825	2,70%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013	845	120	
Vilhelminabostäder	AN	Vilhelmina	669								
Vimarhem	AN	Vimmerby	1 322	827	3,00%	1 januari 2013					Strandad
Vindelbostäder	AN	Vindeln	241								
Vingåkershem, AB	AN	Vingåker	306								
Värgårda Bostäder AB	AN	Värgårda	737	858	2,83%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	871	75 kr	
Vänersborgsbostäder	AN	Vänersborg	2 672	919	2,47%	1 januari 2013	1,60%	1 januari 2013	934	86 kr	två-årsavtal: 1,6% år 2013, 1,4% år 2015
Vännäs Bostäder	AN	Vännäs	323	843	1,30%	1 januari 2013	1,30%	1 januari 2013			
Värmdö Bostäder	AN	Värmdö	2 044	1089	2,90%	1 januari 2013	1,71%	1 mars 2013	1108	109 kr	
Västerviks Bostads	AN	Västervik	3 072								
Mimer, Bostads AB	AN	Västerås	10 958	927	2,51%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	945	105	
Tillberga, Stiftelsen i	AN	Västerås	105								
Hyresbostäder i Växjö	AN	Växjö	4 418	1028		1 januari 2013	1,60%	1 januari 2013	1044	96	Stor andel studentbostäder
Vidingehem	AN	Växjö	1 772	937	2,93%	1 januari 2013	1,86%	1 januari 2013	955	102	
Växjöhem	AN	Växjö	5 556	870	3,60%	1 januari 2013	1,90%	1 februari 2013	886	96	Avgjord i HMK, 1,74 % på helår
Ydrebostäder	AN	Ydre	167								
AB Ystadbostäder	AN	Ystad	1 255	967	3,50%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013			HMK light
Ämåls Kommunfastigheter AB	AN	Ämål	926	908	3,85%	1 januari 2013	HMK				
ÅFA	AN	Ånge	1 035								
Årehus AB	AN	Åre	300	1024	3,90%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	1043	113 kr	2 års avtal 1,8% 2014
Årjängs Bostads AB	AN	Årjäng	931	810	6,00%	1 januari 2013	2,99%	1 januari 2013	834	140	
Åselehus	AN	Åsele	286								

Kvidingebyggen	AN	Åstorp	387	875							
Älmhultsbostäder	AN	Älmhult	1 286								
Norra Dalarnas Fastigheter	AN	Älvdalen, Särna	361	796	3,95%	1 januari 2013	2,5%	1 januari 2013	816	117	
Älvkarlebyhus, AB	AN	Älvkarlebyhus	0	910							Förhandlas senare, brytdatum 1/7.
AB Ängelholmshem	AN	Ängelholm	3 183	981	4,20%	01-jan-13	1,95%		1000	112 kr	Höjn 112kr/lgh
Öckerö Bostads AB	AN	Öckerö	380		3,95%	01-01-2013	Medling				
Ödeshögsbostäder	AN	Ödeshög	271	794	3,00%	1 januari 2013	2,30%	1 januari 2013	813	107	
Örebrobostäder AB	AN	Örebro	22 342	895		1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	912	99	Tvåårsuppgörelse, 2,25 % 1 januari 2014
Örkelljungabostäder	AN	Örkelljunga	255	910		01-jan-13	1,99%		928	105 kr	
Övikshem AB	AN	Örnsköldsvik	3 715	875	3,60%	1 mars 2013					
Östersunds bostads AB	AN	Östersund	4 377	778	4,50%	1 januari 2013					
Landstingsbostäder	AN	Östersund	470								
Armada	AN	Österåker	1 473	1109	3,60%	1 januari 2013	1,70%	1 januari 2013	1128	110 kr	
Östhammarshem, Stiftelsen	AN	Östhammar	1 782	979	3,48%						
Bostads AB Klockaren	AN	Östra göinge	1 535	868	2,90%	01-jan-13	1,65%		882	84 kr	
Överkalixbostäder	AN	Överkalix	342	758	4,20%	1 januari 2013					Avkastningskrav 0,6% på nettoomsättning
Matarengihem	AN	Övertorneå	506	797	4,16%	1 januari 2013	1,46%	1 januari 2013	809	68 kr	
Habo Bostäder	AN	Habo	589	896	5,65%	1 januari 2013					
Kalixbo	AN	Kalix	912	857	4,07%	1 januari 2013					
Hysesbostäder i Norrköping	AN	Norrköping	9 872	969	2,88%	1 januari 2013					Strandad
AB Bostaden	AN	Umeå	15 318			1 januari 2013					
Patrizia	P	Jordbro	842		2,95%	1 januari 2013					
GFR	P	Ale	182		Upp till 5%	01-01-2013					
FÄF	P	Alvesta									
FÄF	P	Aneby	40								
Lund	P	Arboga	1 028	757	4,13%	1 januari 2013	2,30%	1 januari 2013		102	1,5-26 normal, 1,6 kallhyror
FÄF	P	Arboga	0								Påkallat, inget yrkande
Bovista	P	Arboga	0								Påkallat, inget yrkande
Kommunen	P	Arjeplog	23	896	2,50%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	909	78 kr	
Lubor AB	P	Arvidsjaur	140	812	3,00%	1 januari 2013	1,75%	1 februari 2013	826		
FÄF Norrbygden	P	Arvidsjaur	140	812	3,20%	1 januari 2013	1,75%	1 februari 2013	826		
Fäf GFR	P	Bengtsfors									
FÄF Östersund	P	Berg	100	815	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013	833	105 kr	
FÄF Nilsson Fastigheter	P	Berg	100	815	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		105 kr	
FÄF	P	Bjuv	30								

FÄF Luleå	P	Boden	70	811	2,50%	1 januari 2013	1,30%	1 januari 2013	822	62 kr	
FÄF Norrbygden	P	Boden	36		2,50%	1 januari 2013	1,45%	1 januari 2013			
Bäckman Fastigheter	P	Boden	170	878	2,50%	1 januari 2013	1,45%	1 januari 2013	891	74 kr	
Lundström Fast.	P	Boden	522	831	3,46%	1 januari 2013	1,45%	1 januari 2013	843	70 kr	
Ruthström & Sundström	P	Boden	220	822	3,50%	1 januari 2013	1,45%	1 januari 2013	834	70 kr	
Wiksténs Fastigheter	P	Boden	581	820	3,75%	1 januari 2013	1,45%	1 januari 2013	832	69 kr	
Hemåt Boden	P	Boden	42		3,75%	1 januari 2013					
FÄF	P	Bollnäs			2,0-3,5		2,00%		-	-	
FÄF	P	Boxholm	25								
FÄF	P	Bromölla	337			01-jan-13	2,55%				
FÄF Östersund	P	Bräcke			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Kanslihuset	P	Burlöv		909	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
FÄF	P	Burlöv	191	873	2,5-2,8%	1 januari 2013					
Svensk Handel Pensionskassa	P	Burlöv	50	1014							
Fagerhyttan Fastigheter	P	Burlöv	53	798							
FÄF	P	Båstad	149			01-jan-13	1,70%				
Fastighetägarföreningen	P	Danderyd	122		3,50%	1 januari 2013					
	P	Dorotea									
Akelius	P	Uved, Hjärpen	176	0	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Fäf GFR	P	Ed									
Akelius	P	Enköping							-	-	
BÅ fastighetskonsult	P	Enköping							-	-	
ENA	P	Enköping							-	-	
Föreningen Enköpingshem	P	Enköping							-	-	
FÄF	P	Enköping							-	-	
Lundbergs	P	Eskilstuna	995		2,5% - 3,00%	1 januari 2013	2,16%	1 januari 2013			
FÄF	P	Eskilstuna	10 000		2,5% - 4,5%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013			Kvalité och läge. C = 0 - 1,75%, B = 0 - 2,5 %, A = 0 - 3,0%
Graflunds	P	Eskilstuna	1 900								
FÄF	P	Eslöv	1 291			01-jan-13	1,90%				
Fäf GFR	P	Essunga									
FÄF	P	Fagersta									Påkallat, inget yrkande
FÄF	P	Falkenberg	785			01-jan-13	1,50%				
Fäf GFR	P	Falköping									
FÄF	P	Finspång	76	908	3,41%	1 januari 2013					Differentieringar mellan 2,9-3,4%

FÄF	P	Motala	2 156								
Fäf GFR	P	Mullsjö									
GFR Mölndal	P	Mölndal	1595		Upp till 5%	01-01-2013					
FÄF	P	Norberg							-	-	Påkallat, inget yrkande
	P	Nordmaling									
Din Bostad	P	Norrköping	495	961	2,90%	1 januari 2013	1,72%	1 januari 2013	978	96	
L-E Lundbergs	P	Norrköping	1 429	1 079	2,90%	1 januari 2013					
FÄF	P	Norrköping	10 500	971	4,40%	1 januari 2013					Differentieringar mellan 2,9-4,4%
Markarydsbostäder	P	Norrköping	1 895								
Riflex,	P	Norrtälje			6,00%				-	-	
Gördelmakarens Fastighets AB	P	Norrtälje							-	-	
Görd Ville Gustafsson	P	Norrtälje							-	-	
FÄF	P	Norrtälje							-	-	
Willhem	P	Norsborg	780		3,25%	1 januari 2013	1,40%				
	P	Norsjö									
M&P (fdLundbergs)	P	Nyköping	248				2,14%	1 januari 2013			
HSB	P	Nyköping	378								
FÄF	P	Nyköping	1 928								
Balder	P	Nynäshamn	300		4,00%	1 januari 2013					
FÄF	P	Nässjö	830								
FÄF	P	Osby	270			01-jan-13	2,50%				
Kuststaden	P	Oskarshamn	331				1,45%	1 januari 2013	0	0	
Bolunden	P	Oskarshamn	359				1,55%	1 januari 2013	0	0	
FÄF	P	Oxelösund	248				2,20%	1 januari 2013			
FÄF Luleå	P	Pajala	104	927	4,50%	1 januari 2013					
GFR Partille	P	Partille	279		Upp till 5%	01-01-2013					
FÄF	P	Perstorp	380			01-jan-13	1,90%				
Munksundsbo AB	P	Piteå	127	775	30 kr kvm%	1 januari 2013	1,57%	1 januari 2013	790		
FÄF Luleå	P	Piteå	88	891	3,20%	1 januari 2013					
Lindbäcks Bygg AB	P	Piteå	367	896	3,20%	1 januari 2013					
Fastighets AB RAWI	P	Piteå	1004	882	3,20%	1 januari 2013					
FÄF Norrbygden	P	Piteå	2121		3,20%	1 januari 2013					
HSN Norr	P	Piteå			3,75%	1 januari 2013					
FÄF Östersund	P	Ragunda			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
	P	Robertsfors									
FÄF	P	Ronneby	518								

Heimstaden	P	Ronneby	286								
FÄF	P	Sala							-	-	Påkallat, inget yrkande
Mathias Nilsson	P	Sala							-	-	Påkallat, inget yrkande
M2-Gruppen	P	Sala							-	-	
FÄF	P	Sandviken			2,5-4,0				-	-	
Kanslihuset	P	Simrishamn	20	865	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
FÄF	P	Simrishamn	882	923	2,75-3,25%	1 januari 2013					Yrkande tätort 3,25%, utanför centralort 2,75 %
Ahlström Fastigheter	P	Simrishamn	332	837							
Svensk Bostadsfond 7 & 8	P	Simrishamn	60	948							
Karl Anders Andersson	P	Sjöbo	69	917							
Leny Fastighets AB	P	Sjöbo	354	873							
FÄF	P	Sjöbo	515	842	2,90%	1 januari 2013	2,28%	1 januari 2013			1,78% kallhyra
Kanslihuset	P	Sjöbo		775	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Fäf GFR	P	Skara									
	P	Skellefteå									
FÄF	P	Pinnskatteberg							-	-	Påkallat, inget yrkande
Kanslihuset	P	Skurup		765	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
FÄF	P	Skurup		871	2,7 + 0,4%	1 januari 2013					
Leny Fastighets AB	P	Skurup	56	923							
AB Brösarps Grus & Torrbruk	P	Skurup	40	895							
Norells	P	Sollefteå									
FÄF	P	Sollefteå									
	P	Sorsele									
FÄF	P	Staffanstorps			3,20%	1 januari 2013					
Brotvåan AB	P	Staffanstorps	55	1078							
Bråhögsplassen i Staffanstorps AB	P	Staffanstorps	63	990							
Arbetarebostadsfonden	P	Stockholm	775			1 januari 2013	1,60%				Innerstad 1,8% ytterstad 1,3%, Hyror över 1300 kvm/år norm-78 = 1%
Botrygg	P	Kungsholmen)	172		3,50%	1 januari 2013					
	P	Storumans									
FÄF	P	Strängnäs	2 052		2,5% - 5%	1 januari 2013	2,40%	1 januari 2013			
Heimstaden	P	Strängnäs	411		3,98%	1 januari 2013	2,60%	1 februari 2013			
Graflunds	P	Strängnäs	686		4,75%	1 januari 2013					
FÄF Östersund	P	Strömsund			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
FÄF Östersund	P	Stugun	488		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
FÄF Sundsvall	P	Sundsvall			2,10%	1 januari 2013					
Nordeken/HSB	P	Sundsvall			3,20%	1 januari 2013					
Din Bostad	P	Sundsvall			4,50%	1 januari 2013					
Totalförvaltning	P	Sundsvall				1 januari 2013					

FÄF	P	Surahammar							-	-	Påkallat, inget yrkande
FÄF	P	Svalöv	17			01-jan-13	1,65%				
FÄF	P	Svedala	124	898	1,90%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013			i enlighet med 2 årsavtalet med AN
Tommy Nobrell AB	P	Svedala	58	940							
Åke Karlsson Varumarknad AB	P	Svedala	9	1081							
FÄF	P	Sävsjö	8	825	4,45%	1 januari 2013	3,09%	1 januari 2013	851	149	
FÄF	P	Söderhamn			2,0-3,5				-	-	
FÄF	P	Söderköping	371	937	4,50%	1 januari 2013	2,04%	1 januari 2013	956	111	
L E Lundbergs	P	Södertälje	1 580		2,95%	1 januari 2013					
Telge Företagsinvest	P	Södertälje	587		3,75%	1 januari 2013					
FÄF	P	Sölvesborg	546								
Fäf GFR	P	Tibro									
Fäf GFR	P	Tidaholm									
FÄF	P	Tierp							-	-	
FÄF	P	Timrå									
FÄF	P	Tingsryd	35								
FÄF	P	Tomelilla		815	2,90%	1 januari 2013					
Kanslihuset	P	Tomelilla		891	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Salana Österlen AB	P	Tomelilla	87	779							
Larma Fastighets AB	P	Tomelilla	92								
Din Bostad	P	Tranås	650								
FÄF	P	Tranås									
Locellus	P	Tranås	550								
FÄF	P	Trelleborg	1476	906	3,50%	1 januari 2013	2,70%	1 februari 2013			kallhyra 2,2%
Brogripen Fastighets AB Tbg	P	Trelleborg	151	1094	3,50%	1 januari 2013					
Nilpat AB, Fastighetsbolaget	P	Trelleborg	235	879	3,50%	1 januari 2013					
Kanslihuset	P	Trelleborg	240	952	2,90-5,40%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Akelius	P	Trelleborg	688	1019	2,90-5,40%	1 januari 2013					
FÄF	P	Trosa	175				2,50%	1 januari 2013			
Fastighetägarföreningen	P	Täby	365		3,10%	1 januari 2013					
Majoriteten av privatsidan (all två	P	Töreboda	120			1 januari 2013	1,20%	01-01-2013			
Fäf GFR	P	Töreboda									
	P	Umeå									
Stena Fastigheter	P	plands Väsby	750		3,70%	1 januari 2013					
Heimstaden	P	Uppsala			3,06%				-	-	
Din bostad	P	Uppsala			4,50%				-	-	

Akelius	P	Åre	142	1127	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		145 kr
	P	Åre								
	P	Åsele								
FÄF	P	Åstorp	380							
FÄF	P	Åtvidaberg	274							
Rosén Fastigheter	P	Åtvidaberg	343							
Åtvidabergs Bostad	P	Åtvidaberg	565							
FÄF Norrbygden	P	Älvsbyn		0	2,50%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		
Nilssons Fastigheter	P	Älvsbyn								
FÄF	P	Ängelholm	1 149			01-jan-13	1,95%			
FÄF	P	Ödeshög	23							
Melins	P	Örebro	750				1,90%	1 januari 2013		
Stig Pettersson Bygg	P	Örebro					1,95%	1 januari 2013		
Behrns	P	Örebro	743		2,90%	1 januari 2013				
FÄF	P	Örebro	7 649							
Lundbergs	P	Örebro	236							
FÄF	P	Örkelljunga	250							
FÄF Jämtland	P	Östersund			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		
FÄF Akelius	P	Östersund	1016	939	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013	960	121 kr
Diös AB	P	Östersund	334		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		
FÄF Östersund	P	Östersund	488		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		
FÄF Rydell	P	Östersund	189	841	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		108 kr
Norrvidden AB	P	Östersund	579		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		
Akelius	P	Östersund	1016	939	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		121 kr
FÄF Norrvidden	P	stersund m. fl			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		
Tegeletornet	P	Österåker	182		4,50%	1 januari 2013	1,70%			
FÄF	P	Östra göinge	12			01-jan-13	1,65%			

Allmännyttiga fastighetsägare ¹

Antal företag med yrkande	212
Antal lägenheter med yrkande	572 170
Vägt yrkande för dessa lägenheter	3,2%
Antal företag med överenskommen hyra	182
Antal lgh med överenskommen hyra ²	487615
Vägd hyresförändring för dessa ²	1,87%
Strandningar	26

Privata fastighetsägare

Antal företag/ombud med yrkande	177
Antal lägenheter med yrkande	148 298
Vägt yrkande för dessa lägenheter	3,49%
Antal företag/ombud med överenskommen hyra	147
Antal lgh med överenskommen hyra	87 564
Vägd hyresförändring för dessa	1,92%

¹ Inkl stiftelser som kontrolleras av kommun

² Inkl 6 flerårsavtal från tidigare år