

Bromölla	AN	Bromölla	802	811	3,10%	1 januari 2013	2,39%		830	113 kr	
FÄF	P	Bromölla	337								
FÄF Östersund	P	Bräcke			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Burlövs Bostäder AB	AN	Burlöv	2 421	920	3,50%	1 februari 2013					
FÄF	P	Burlöv	191	873	2,5-2,8%	1 januari 2013					
Kanslihuset	P	Burlöv		909	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Båstadhem AB	AN	Båstad	952	1000	2,45%	1 januari 2013	1,80%		1018	105 kr	
FÄF	P	Båstad	149			1 januari 2013	1,70%				
Dals Ed	AN	Dals Ed	484	875	3,95%	1 januari 2013					
Fastighetägarföreningen	P	Danderyd	122		3,50%	1 januari 2013					
Degerforsbyggen AB	AN	Degerfors	773	897	2,80%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	913	93 kr	
Akelius	P	Duved, Hjärpen	176	0	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Eda Bostads AB	AN	Eda	832	859	3,80%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	882	134 kr	
Ekerö bostäder	AN	Ekerö	845	1140	2,96%	1 januari 2013	1,47%	1 januari 2013	1157	98 kr	Fördelning mellan 0,47% och 1,58%
Eksjöbostäder	AN	Eksjö	1 359	873			2,99%	1 januari 2013	899	152 kr	Flerårsvtal 1,99 % + 1 % extra underhåll. 2014 = 0 %
Emmaboda Bostads	AN	Emmaboda	937	795			1,50%	1 januari 2013	806	70 kr	Andra året på en tvåårsuppgörelse
Eskilstuna Kommunfastigheter AB	AN	Eskilstuna	5 849								
Torshälla Fastighets AB	AN	Eskilstuna	1 231								
FÄF	P	Eskilstuna	10 000		2,5% - 4,5%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013			Kvalité och läge. C = 0 - 1,75%, B = 0 - 2,5 %, A = 0 - 3,0%
Grafunds	P	Eskilstuna	1 900								
Lundbergs	P	Eskilstuna	995		2,5% - 3,00%	1 januari 2013	2,16%	1 januari 2013			
Eslövs Bostads AB	AN	Eslöv	2 257	951	3,50%	1 januari 2013	1,90%		969	105 kr	
Essungabostäder AB	AN	Essunga	307	878	4,40%	1 januari 2013					
N Västmanlands kommunförbund	AN	Fagersta	306								
Falkenbergs Bostads AB	AN	Falkenberg	2 260	928	3,75%						
Falköpings Hyresbostäder AB	AN	Falköping	1 465	818	4,20%	1 januari 2013	1,65%	1 januari 2013	831	79 kr	Ingen förändring på garage och p-platser.
Kopparstaden AB	AN	Falun	5 831	946	2,30%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	963	99 kr	
Filipstadsbostäder, Stf	AN	Filipstad	650	867	0%		0%		867	0 kr	Oförändrade hyror 2013.
Vallonbygden	AN	Finspång	1 872	858			2,15%	1 januari 2013	877	108 kr	Andra året på en tvåårsuppgörelse
FÄF	P	Finspång	76	908	3,41%	1 januari 2013					Differentieringar mellan 2,9-3,4%
Flens Bostads AB	AN	Flen	1 727	846	3,52%	1 januari 2013	1,74%	1 januari 2013	861	86 kr	
Forshagabostäder AB	AN	Forshaga	569	827	3,50%	1 januari 2013					
Valbohem AB	AN	Färgelanda	605	921	2,40%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	938	97 kr	1,5% + 0,3% för att man tar bort betaltvättstugor.
Gagnefbostäder AB	AN	Gagnef	379	887	3,64%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	905	103 kr	
Gislavedshus	AN	Gislaved	2 568	871	3,14%	1 januari 2013	1,85%	1 januari 2013	887	94 kr	Ökat underhåll + avtal om ev besparingar ska gå till underhåll
FÄF	P	Gislaved	411	883	4,17%	1 januari 2013	2,64%	1 januari 2013	907	136 kr	
Gnestahem AB	AN	Gnesta	827								
Järnbäraren	AN	Gnosjö	530	791	4,55%	1 januari 2013	1,47%	1 januari 2013	803	68 kr	
FÄF	P	Gnosjö	278	794	3,72%	1 januari 2013	3,16%	1 januari 2013	819	146 kr	
Gotlandshem	AN	Gotland	5 006	983	4,50%	1 januari 2013	2,60%	1 januari 2013	1008	149 kr	Tvåårsuppgörelse, 2 % andra året. PCB-sanering o underhåll
Grums Hyresbostäder AB	AN	Grums	658	901	4,20%	1 januari 2013	2,73%	1 januari 2013	926	143 kr	
Grännahus	AN	Gränna	470		3,20%	1 januari 2013	2,38%	1 januari 2013			
Gullspångsbostäder	AN	Gullspång	226	737	2,10%	1 januari 2013	1,20%	1 januari 2013	746	52 kr	
Topbostäder AB	AN	Gällivare	1842	874	6,67%	1 januari 2013	2,15%		893	110 kr	Avkastningskrav 4% direktavkastning

Jokkmokkshus	AN	Jokkmokk	566	834	3,08%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	850	92 kr	
Järfällahus	AN	Järfälla	6284	953	3,40%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	967	83 kr	
FÄF Hjerpen Fastigheter	P	Järpen	53	870	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		112 kr	
Bankerydshem	AN	Jönköping	434	721	4,00%	1 januari 2013					
Bottnaryds Bostads	AN	Jönköping	98	769	3,75%	1 januari 2013	3,12%	1 januari 2013	793	140 kr	
Norrahammars Kommunala	AN	Jönköping	1 043	768	3,18%	1 januari 2013	2,48%	1 januari 2013	787	111 kr	
Vätterhem	AN	Jönköping	7 029	860	2,39%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	877	100 kr	
Bygginvest	P	Jönköping	2 382	923	2,91%	1 januari 2013					
FÄF	P	Jönköping	3 850	942	3,74%	1 januari 2013					Differentieringar mellan 2,8-4,9%
Jönköpings kommun	P	Jönköping	1 316	1 120	1,79%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	1137	98 kr	
L-E Lundbergs	P	Jönköping	706	931	3,40%	1 januari 2013					
Riksbyggen	P	Jönköping	1 143	972	4,00%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	991	111 kr	Inkluderar avtal om periodiserat underhåll och HLU.
Vätterbygdens Byggnads	P	Jönköping	873	910	2,31%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013	930	117 kr	
Kalixbo	AN	Kalix	912	857	4,07%	1 januari 2013					
Focusfast. FÄF	P	Kalix	20	725	4,00%	1 januari 2013	1,93%	1 januari 2013			
FÄF Norr	P	Kalix	171	766	2,50%	1 januari 2013	1,78%	1 januari 2013			
FÄF Norr Törefastigheter	P	Kalix	63		5,00%	1 januari 2013	1,88%	1 januari 2013			
FÄF Norrbygden	P	Kalix			2,50%	2013-01-01,					
Kalmarhem	AN	Kalmar	5 020	1011			1,50%	1 januari 2013	1026	88 kr	Andra året på en tvåårsuppgörelse
FÄF	P	Kalmar	5 327	986		1 januari 2013	1,67%	1 januari 2013	1003	96 kr	
Majoriteten av privatsidan (all tvåpart)	P	Karlsborg	100			1 januari 2013	1,30%	1 januari 2013			
Majoriteten av privatsidan (all tvåpart)	P	Karlsborg	100			1 januari 2013	1,30%	1 januari 2013			
Karlshamnsbostäder	AN	Karlshamn	2 322	889			2,00%	1 januari 2013	907	104 kr	Hela höjningen underhåll + ev besparingar ska gå till underhåll
Hysesbostäder i Karlskoga AB	AN	Karlskoga	2 133	923			1,50%	1 januari 2013	937	81 kr	
Karlskronahem	AN	Karlskrona	3 840	948	3,90%	1 januari 2013	1,96%	1 januari 2013	967	108 kr	
FÄF	P	Karlskrona	4 865	1 018	2,97%	1 januari 2013	1,57%	1 januari 2013	1034	93 kr	Differentieringar mellan 1,07-2,17%
Karlstads Bostads AB	AN	Karlstad	7 240	844	1,95%	1 januari 2013	1,40%	1 januari 2013	856	69 kr	
Karlstadshus, Stf	AN	Karlstad	2 489	917	2,50%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	934	99 kr	
Katrineholms Fastighets AB	AN	Katrineholm	1 607	850	5,30%	1 januari 2013					
FÄF	P	Katrineholm	3 000				2,26%	1 januari 2013			
Heimstaden	P	Katrineholm	1 600								
Lundbergs	P	Katrineholm	700				2,26%	1 januari 2013			
Kilsbostäder AB	AN	Kil	676	932	3,18%	1 januari 2013	2,49%	1 januari 2013	955	135 kr	
Kindahus	AN	Kinda	912	869	2,88%	1 januari 2013	2,28%	1 januari 2013	888	116 kr	2/3-delar ökat underhåll
Kirunabostäder	AN	Kiruna	2 164	887	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013	907	114 kr	
FÄF Norrbygden Telerit	P	Kiruna	222		4,50%	1 januari 2013					
PerstorpsBostäder	AN	Klippan	356	824		1 januari 2013	1,99%		840	96 kr	
Treklövern Bostads AB	AN	Klippan	928	861							
Knivstabostäder AB	AN	Knivsta	491	981	3,00%		2,30%		1004	168 kr	
Kristianstadsbyggen	AN	Kristianstad	8 865	917		1 januari 2013	2,53%		940	135 kr	
Kristinehamns Bostads AB	AN	Kristinehamn	1 283	802	3,50%	1 januari 2013	2,99%	1 januari 2013	826	140 kr	
FÄF Östersund	P	Krokom			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Kumla Bostäder AB	AN	Kumla	1 999	907	3,00%	1 januari 2013	1,85%	1 januari 2013	924	98 kr	
Eksta Bostads AB	AN	Kungsbacka	2536		3,59%	1 januari 2013					

Kungsörs Fastighets AB	AN	Kungsör	806	894	3,60%	1 januari 2013	2,25%	1 januari 2013	914	153 kr	
Kungälvbostäder	AN	Kungälv	2742		5,42%	1 januari 2013	3,26%	1 januari 2013			1,28% består av borgensavgift
GFR	P	Kungälv	300		Upp till 5%						
Kävlinge Kommunala Bostads AB	AN	Kävlinge	2 323	937	1,89%	1 januari 2013	1,50%		951	82 kr	
Köpings Bostads AB	AN	Köping	2 607								
Din Bostad	P	Köping				1 januari 2013	1,90%	1 februari 2013			
Laholmskem AB	AN	Laholm	1 493	973	2,40%	1 januari 2013	1,65%		989	94 kr	
Landskronahem AB	AN	Landskrona	4 022	980		1 januari 2013	1,95%		999	111 kr	
FÄF	P	Landskrona	2 250			1 januari 2013	1,70%				
AB Laxåhem	AN	Laxå	575	882	3,50%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	898	98 kr	
LekebergsBostäder AB	AN	Lekeberg	373								
Leksandsbostäder AB	AN	Leksand	912	913	3,30%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	929	93 kr	
Lesebohus	AN	Lessebo	873	877	3,00%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	890	77 kr	
John Matsson	P	Lidingö	1 200		Se kommentar	1 januari 2013					Enl. FÄF ramavtal för Stockholm + 0,6
Heba	P	Lidingö & Täby	400		2,90%	1 januari 2013					
Bostäder i Lidköping, AB	AN	Lidköping	2 143		2,95%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013			Tvåårsavtal 2014 1,5%
Lindesbergsbostäder AB	AN	Lindesberg	1 270	902	3,50%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	919	102 kr	
Stångåstaden	AN	Linköping	13 856	978	2,30%	1 januari 2013					Strandad
Ljungbybostäder	AN	Ljungby	1 143	852	3,78%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	869	99 kr	
Ljusdalskem, AB	AN	Ljusdal	1 753	886	1,40%	1 januari 2013					
Ljusnarsbergs Fastighets AB	AN	Ljusnarsberg	303								
Ludvikahem AB	AN	Ludvika	3 063	902	2,96%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	918	93 kr	
FÄF NORR	P	Luleå	3000		3,20%	1 april 2013					
AF Bostäder	AN	Lund	5729	1137	2,50%	1 januari 2013	2,40%	1 januari 2013	1164	159 kr	1,4 % kostn.ökn + 1 % utökat underhåll
LKF	AN	Lund	8820	972	1,70%	1 januari 2013	1,35%	1 januari 2013	985	77 kr	
AF Bostäder	P	Lund	5783	1137	2,50%	1 januari 2013	2,40%	1 januari 2013	1164	159 kr	1,4 % kostn.ökn + 1 % utökat underhåll
Flygt/Smart	P	Lund	405	1132	2,90 - 5,40%	1 januari 2013					
FÄF	P	Lund	2605	1055	2,50%	1 januari 2013					
Kanslihuset	p	Lund	2136	1094	2,90 - 5,40%	1 januari 2013	1,35%	1 januari 2013	1109	86 kr	Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Mildner (Trois Freres, Runstenen, Albe	P	Lund	291	961	2,90 - 5,40%	1 januari 2013					
Paulssons	P	Lund	262	1106	2,50%	1 januari 2013					
Lysekils Bostäder AB	AN	Lysekil	1 222	892	2,67%	1 januari 2013	1,78%	1 januari 2013	907	93 kr	1,8% på varmhyra-1,7% på kallhyra.
Bergengrens fastighetsförv.	P	Malmö	441	1150	2,0 - 3,5%	1 april 2013					
Contentus	P	Malmö	452	1041	2,0 - 3,5%	1 april 2013					
FÄF	P	Malmö	11073	1236	2,0 - 3,5%	1 april 2013					
Heimstaden	P	Malmö	2694	1101	4,40%	1 april 2013					Uppsagt hyressättningsavtal
Kanslihuset	P	Malmö	11184	1112	4,40%	1 april 2013					Uppsagt hyressättningsavtal
Malungshem AB	AN	Malung	819	889	4,10%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	905	93 kr	
Marks Bostads AB	AN	Mark	3 113	872	2,94%	1 januari 2013	1,65%	1 januari 2013	886	84 kr	
Melleruds Bostäder AB	AN	Mellerud	690		3,00%	1 februari 2013					
Bostadsbolaget Mjölby	AN	Mjölby	2 587	849			2,80%	1 januari 2013	873	139 kr	Andra året på en tvåårsuppgörelse
Morastrand AB	AN	Mora	1758	842	3,76%	1 januari 2013					Strandat
Platen	AN	Motala	5 515	805	3,25%	1 januari 2013	2,25%	1 januari 2013	823	106 kr	Kraftiga taxehöjningar och inskrivet underhåll
Munkbo AB	AN	Munkedal	406		4,00%						

Munkforsbostäder AB	AN	Munkfors	245	715	6,50%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	734	111 kr	
Mölnaldsbostäder	AN	Mölnadal	2727								
GFR Mölnadal	P	Mölnadal	1595		Upp till 5%	1 januari 2013					
Mönsterås Bostäder	AN	Mönsterås	1 304	881	2,75%	1 januari 2013	1,40%	1 januari 2013	894	72 kr	
Mörbylånga Bostads	AN	Mörbylånga	768	1001	3,19%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	1016	88 kr	Nytt avkastningskrav 7 %
Norabostäder AB	AN	Nora	658	864							
N Västmanlands kommunförbund	AN	Norberg	330								
Nordanstigs Bostäder AB	AN	Nordanstig	744	866	2,50%	1 januari 2013	1,50%		879	148 kr	
Hyresbostäder i Norrköping	AN	Norrköping	9 872	969	2,88%	1 januari 2013					Strandad
Din Bostad	P	Norrköping	495	961	2,90%	1 januari 2013	1,72%	1 januari 2013	978	96 kr	
FÄF	P	Norrköping	10 500	971	4,40%	1 januari 2013					Differentieringar mellan 2,9-4,4%
L-E Lundbergs	P	Norrköping	1 429	1 079	2,90%	1 januari 2013					
Roslagsbostäder AB	AN	Norrtälje	2 023	1073	3,00%	1 januari 2013	1,70%	1 februari 2013	1091	184 kr	
Willhem	P	Norsborg	780		3,25%	1 januari 2013	1,40%				
Willhem	P	Norsborg	780		3,25%	1 januari 2013	1,40%				
Nybro Bostads	AN	Nybro	1 978	805	3,39%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	820	92 kr	75 % av höjningen är ökat underhåll
Nykvarnsbostäder	AN	Nykvarn	582	1011	3,00%	1 mars 2013					
Nyköpingshem AB	AN	Nyköping	4 154	932	3,88%	1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	950	105 kr	Strandat, medling i HMK. Båda parter accepterat medlingsbudet.
HSB	P	Nyköping	378								
M&P (fdLundbergs)	P	Nyköping	248				2,14%	1 januari 2013			
Balder	P	Nynäshamn	300		4,00%	1 januari 2013					
Annebergshus	AN	Nässjö	57								
Linden	AN	Nässjö	1 720	913	4,95%	1 januari 2013					
Ockelbogårdar AB	AN	Ockelbo	683	893	4,20%	1 januari 2013	2,90%	1 januari 2013	919	153 kr	2-års överenskommelse. 2,1 % 2014
Olofströmshus	AN	Olofström	1 485								
Orsabostäder AB	AN	Orsa	684	814	5,20%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	836	128 kr	
Orustbostäder	AN	Orust	810		3,60%	1 januari 2013					
Osbybostäder AB	AN	Osby	538	893	7,22%	1 januari 2013	2,70%		917	141 kr	
Byggebo	AN	Oskarshamn	2 591	928	1,95%	1 januari 2013	1,43%	1 januari 2013	942	77 kr	Differentierat 1-2 %
Bolunden	P	Oskarshamn	359				1,55%	1 januari 2013			
Kuststaden	P	Oskarshamn	331				1,45%	1 januari 2013			
Alfta-Edsbyns Fastighets AB	AN	Ovanåker	1 577	844	2,00%		1,50%		856	145 kr	
FÄF	P	Oxelösund	248				2,20%	1 januari 2013			
Pajalabostäder AB	AN	Pajala	452	795	3,90%	1 januari 2013					Avkastningskrav 5%
FÄF Luleå	P	Pajala	104	927	4,50%	1 januari 2013					
Partillebostäder	AN	Partille	3723		2,5 - 4%	1 januari 2013					
GFR Partille	P	Partille	279		Upp till 5%	1 januari 2013					
Pitebo AB	AN	Piteå	3941	907	3,50%	1 januari 2013					Avkastningskrav 5%
Fastighets AB RAWI	P	Piteå	1004	882	3,20%	1 januari 2013					
FÄF Luleå	P	Piteå	88	891	3,20%	1 januari 2013					
FÄF Norrbygden	P	Piteå	2121		3,20%	1 januari 2013					
HSN Norr	P	Piteå			3,75%	1 januari 2013					
Lindbäcks Bygg AB	P	Piteå	367	896	3,20%	1 januari 2013					
Munksundsbo AB	P	Piteå			30 kr kvm%						

Ronnebyhus	AN	Ronneby	2 576	897	3,90%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	915	105 kr	
Rättviksbostäder AB	AN	Rättvik	499	937	5,00%	1 januari 2013	1,80%	1 januari 2013	954	99 kr	
Salabostäder AB	AN	Sala	2 781	852	2,50%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	869	146 kr	1,7 kallhyra
Sandvikenhus AB	AN	Sandviken	4 200	959	3,80%					164 kr	
FÄF	P	Sandviken			2,5-4,0						
Sigtunahem	AN	Sigtuna/Märsta	4180	1040			1,95%		1060	118 kr	Enligt gällande 3-års avtal(andra året)
Simrishamnsbostäder	AN	Simrishamn	1 344	946	2,68%	1 januari 2013					Yrk kallhyra 1,75%
FÄF	P	Simrishamn	882	923	2,75-3,25%	1 januari 2013					Yrkande tätort 3,25%, utanför centralort 2,75 %
Kanslihuset	P	Simrishamn	20	865	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
FÄF	P	Sjöbo	515	842	2,90%	1 januari 2013					
Kanslihuset	P	Sjöbo		775	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Centrumbostäder i Skara	AN	Skara	450								
Skinnskattebergs kommun	AN	Skinnskatteberg	205								
Skurupshem	AN	Skurup	1 018	879	3,90%	1 januari 2013					
FÄF	P	Skurup		871	2,7 + 0,4%	1 januari 2013					
Kanslihuset	P	Skurup		765	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Skövdebostäder AB	AN	Skövde	4 075	919			2,00%	1 april 2012	937	107 kr	Tvåårsavtal 1,5% 2014
Bärkehus AB	AN	Smedjebacken	947	865	2,70%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	882	99 kr	
Sollatum Hus&Hem	AN	Sollefteå	1149		2,30%	1 januari 2013					
Sollentunahem	AN	Sollentuna	5 568	993	3,75%	1 januari 2013					
Signalisten	AN	Solna	5 056	1048	2,87%	1 januari 2013					
Sotenäs	AN	Sotenäs	990	860	2,98%	1 januari 2013	1,79%	1 januari 2013	892	90 kr	Värmetillägg oförändrat vilket ger ett totalsnitt på 1,72%
Stenungsundshem	AN	Stenungsund	1950		2,73%	1 januari 2013	1,89%	1 januari 2013			
Familjebostäder	AN	Stockholm	20 175	1144	2,3% - 4,2%	1 januari 2013	1,60%	1 januari 2013	1162	105 kr	1,05 % - 2,7 % Förändringar i intervall för HLU 12 år till 15 år
Micasa	AN	Stockholm	8 553	1512	2,1%-3,4%	1 januari 2013					
Stockholmshem	AN	Stockholm	25698	1027	2,3% - 4,3%	1 januari 2013	1,70%	1 januari 2013	1044	99 kr	Fördelning mellan 0,8% och 2,7%
Svenska Bostäder	AN	Stockholm	26 570	1056	2,3% - 4,1%	1 januari 2013	1,74%	1 januari 2013	1074	105 kr	Fördelning mellan 0,55 och 2,7%
Arbetarebostadsfonden	P	Stockholm	775			1 januari 2013	1,60%				Innerstad 1,8% ytterstad 1,3%, Hyror över 1300 kvm/år = 1%
Botrygg	P	Stockholm(Kungs	172		3,50%	1 januari 2013					
Björkåsen, Stf	AN	Storfors	415	878	3,30%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013	900	128 kr	
Strängnäs Bostads AB	AN	Strängnäs	1 195	962	7,66%	1 januari 2013					Strandat
FÄF	P	Strängnäs	2 052		2,5% - 5%	1 januari 2013	2,40%	1 januari 2013			
Graflunds	P	Strängnäs	686		4,75%	1 januari 2013					
Heimstaden	P	Strängnäs	134		3,98%	1 januari 2013					
Strömstadsbyggen	AN	Strömstad	1 417	925	Riksnittet i febuari + 0,5 %						
FÄF Östersund	P	Strömsund			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
FÄF Östersund	P	Stugun	488		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Fastghets AB Förvaltaren	AN	Sundbyberg	7936	979	3,70%	1 februari 2013					
Mitthem AB	AN	Sundsvall	4 748	887	3,20%	1 januari 2013					
Din Bostad	P	Sundsvall			4,50%	1 januari 2013					
Sunne Bostads AB	AN	Sunne	544	950	1,50%	1 januari 2013	1,30%	1 januari 2013	962	70 kr	
Surahammarshus AB	AN	Surahammar	513	895	,5% i Virsbo	1 januari 2013	2,35%	1 februari 2013	916	153 kr	
Svalövsbostäder	AN	Svalöv	1 050	957							
Svedalahem	AN	Svedala	1 083	921			1,90%	1 januari 2013	938	102 kr	Tvåårsavtal, År 2

FÄF	P	Svedala	124	898	1,90%	1 januari 2013						i enlighet med 2 årsavtalet med AN
Säfflebestäder AB	AN	Säffle	1 335	810	3,20%	1 januari 2013	2,20%	1 januari 2013	828	105 kr		
Säterbestäder AB	AN	Säter	1 024	852	2,40%	1 januari 2013	2,18%	1 februari 2013	871	111 kr		Framflyttat datum 2,00% på årsbasis.
Sävebo	AN	Sävsjö	466	829	3,80%	1 januari 2013	2,25%	1 januari 2013	848	109 kr		Underhåll
FÄF	P	Sävsjö	8	825	4,45%	1 januari 2013	3,09%	1 januari 2013	851	149 kr		
Faxeholmen AB	AN	Söderhamn	3 230	837	2,18%	1 januari 2013						
FÄF	P	Söderhamn			2,0-3,5							
Ramunderstaden	AN	Söderköping	795	898	3,56%	1 januari 2013	2,15%	1 januari 2013	918	113 kr		
FÄF	P	Söderköping	371	937	4,50%	1 januari 2013	2,04%	1 januari 2013	956	111 kr		
Telge Bostäder	AN	Södertälje	9995	979	3,85%	1 januari 2013						Strandad!
L E Lundbergs	P	Södertälje	1 580		2,95%	1 januari 2013						
Telge Företagsinvest	P	Södertälje	587		3,75%	1 januari 2013						
Sölvesborgshem	AN	Sölvesborg	1 189	891	2,80%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	905	78 kr		
Tanums Bostäder AB	AN	Tanum	573		3,60%	1 januari 2013						
Tibrobyggen	AN	Tibro	443	816	4,75%	1 januari 2013						
Tidaholms Bostads AB	AN	Tidaholm	272	803		1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	815	70 kr		
Tierpsbyggen AB	AN	Tierp	1713	961,38457	2,95%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	980	165 kr		
Timråbo AB	AN	Timrå	1 789	949	3,57%	1 januari 2013	1,72%	1 januari 2013	965	95 kr		
Kommunhus	AN	Tingsryd	1 083									
Tjörns Bostads AB	AN	Tjörn	536		3,6%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013				0,70% består av borgensavgift
Kanslihuset	P	Tomelilla		891	2,90%	1 januari 2013						Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Torsby Bostäder AB	AN	Torsby	1 089	847	4,47%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013	868	123 kr		Tvåårsavtal, 2,5 % 2014. Kraftiga värmekostnadsökningar.
Torsås Bostads	AN	Torsås	529	900	3,02%	1 januari 2013	1,98%	1 januari 2013	918	104 kr		Ökat underhåll överstiger den totala höjningen
Tranemobostäder AB	AN	Tranemo	864	812	6,98%	1 januari 2013						
Tranåsbostäder	AN	Tranås	482	848	3,42%	1 januari 2013	1,97%	1 januari 2013	865	97 kr		
Trelleborgshem	AN	Trelleborg	1 800	889	3,50%	1 januari 2013						yrk kallhyra 3,0 % Gemensamt yrk med FÄF
Akelius	P	Trelleborg	688	1019	2,90-5,40%	1 januari 2013						
Brogripen Fastighets AB Tbg	P	Trelleborg	151	1094	3,50%	1 januari 2013						
FÄF	P	Trelleborg	1476	906	3,50%	1 januari 2013						yrk kallhyra 3,0 %
Kanslihuset	P	Trelleborg	240	952	2,90-5,40%	1 januari 2013						Uppsagt hyressättningsavtal återkallat
Nilpat AB, Fastighetsbolaget	P	Trelleborg	235	879	3,50%	1 januari 2013						
Eidar Bostads AB	AN	Trollhättan	5 034	927	2,70%	1 januari 2013	1,75%	1 januari 2013		95 kr		Tvåårsavtal 1,5% 2014. Offentligt 17 december
Trosabygdens Bostäder AB	AN	Trosa	552	1099	3,80%	1 januari 2013	2,70%	1 januari 2013	1128	169 kr		
FÄF	P	Trosa	175				2,50%	1 januari 2013				
Tyresöbostäder	AN	Tyresö	3 280	1041	2,34%	1 januari 2013	1,62%	1 februari 2013	1058	98 kr		
Fastighetägarföreningen	P	Täby	365		3,10%	1 januari 2013						
Majoriteten av privatsidan (all tvåpart)	P	Törebo	120			1 januari 2013	1,20%	1 januari 2013				
STUBO AB	AN	Ulricehamn	1 076	860	3,50%	1 januari 2013	1,78%	1 januari 2013				Offentligt 17 december
UpplandsBroHus	AN	Upplands Bro	2 026	985	2,30%	1 januari 2013	1,57%	1 januari 2013	1000	90 kr		
Stena Fastigheter	P	Upplands Väsby	750		3,70%	1 januari 2013						
AB Väsbyhem	AN	Upplands-Väsby	4 318	1044	se komenta	1 januari 2013						2,5% + Snittet av hyreshöjning i AN i angränsade kommuner
Bo i Väsby	AN	Upplands-Väsby	812		3,50%	1 januari 2013						
Din bostad	P	Uppsala			4,50%							
Heimstaden	P	Uppsala			3,60%							

Stena Fastigheter	P	Uppsala			2,00 - 13,00							
Uppvidingehus	AN	Uppvidinge	798	800	2,00%	1 januari 2013	1,70%	1 januari 2013	814	79 kr		
Vadstena Fastighets	AN	Vadstena	730	829	2,95%	1 januari 2013	2,14%	1 januari 2013	847	103 kr	Två tredjedelar av höjningen beror på höjd fjärrvärmeflex	
Vaggeryd-Skillingaryds Bostads	AN	Vaggeryd	1 038	860	6,24%	1 januari 2013	2,49%	1 januari 2013	881	125 kr		
FÄF	P	Vaggeryd	153	882	4,09%	1 januari 2013	2,78%	1 januari 2013	907	143 kr		
FÄF	P	Valdemarsvik	617	829	3,15%	1 januari 2013	2,15%	1 januari 2013	847	104 kr		
Össebyhus	AN	Vallentuna	73	991	4,00%	1 januari 2013						
Stiftelsen Vansbrohem	AN	Vansbro	705	897	4,61%	1 januari 2013	2,30%		918	123 kr		
Vara Bostäder	AN	Vara	527	884,56	2,86%	1 januari 2013	1,57%	1 januari 2013	898	81 kr		
Varbergs bostäder AB	AN	Varberg	4 844		3,25%	1 januari 2013						
Vaxholms kommun	P	Vaxholm	169			1 januari 2013	1,00%	1 januari 2013				
Vellingebostäder	AN	Vellinge	1 059	940	3,95%	1 januari 2013						
Kanslihuset	p	Vellinge	24	1031	2,90%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat	
Witalabostäder	AN	Vetlanda	959	825	2,70%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013	845	120 kr		
FÄF	P	Vetlanda	480	846	4,19%	1 januari 2013	3,13%	1 januari 2013	873	154 kr		
Vimarhem	AN	Vimmerby	1 322	827	3,00%	1 januari 2013					Strandad	
Vingåkershem, AB	AN	Vingåker	306									
FÄF	P	Vingåker	900				1,95%	1 januari 2013				
Vårgårda Bostäder AB	AN	Vårgårda	737	858	2,83%	1 januari 2013	1,50%	1 januari 2013	871	75 kr		
Vänersborgsbostäder	AN	Vänersborg	2 672	919	2,47%	1 januari 2013	1,60%	1 januari 2013	934	86 kr	två-årsavtal: 1,6% år 2013, 1,4% år 2015	
Värmdö Bostäder	AN	Värmdö	2 044	1089	2,90%	1 januari 2013	1,71%	1 mars 2013	1108	109 kr		
Finnvedsbostäder	AN	Värnamo	2 197	879			2,00%	1 januari 2013	896	103 kr	Andra året på en tvåårsuppgörelse	
FÄF	P	Värnamo	719	911	4,68%	1 januari 2013	2,00%	1 januari 2013	929	106 kr		
Värnabo	P	Värnamo	285	920	3,50%	1 januari 2013						
Mimer, Bostads AB	AN	Västerås	10 958	927	2,51%		1,95%		945	159 kr		
Hyresbostäder i Växjö	AN	Växjö	4 418	1028		1 januari 2013	1,60%	1 januari 2013	1044	96 kr	Stor andel studentbostäder	
Vidingehem	AN	Växjö	1 772	937	2,93%	1 januari 2013	1,86%	1 januari 2013	955	102 kr		
Växjöhem	AN	Växjö	5 556	870	3,60%	1 januari 2013					Strandad	
Stubor	P	Växjö	717				1,07%	1 januari 2013				
AB Ystadbostäder	AN	Ystad	1 255	967	3,50%	1 januari 2013						
Contentus	P	Ystad	423	1009	3,70%	1 januari 2013						
FÄF	P	Ystad	1 409	964	3,70%	1 januari 2013						
Kanslihuset	p	Ystad	127	980	2,90-5,40%	1 januari 2013					Uppsagt hyressättningsavtal återkallat	
Åmåls Kommunfastigheter AB	AN	Åmål	926	908	3,85%	1 januari 2013					HMK	
Årehus AB	AN	Åre	300	1024	3,90%	1 januari 2013	1,90%	1 januari 2013	1043	113 kr	2 års avtal 1,8% 2014	
Akelius	P	Åre	142	1127	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		145 kr		
Årjängs Bostads AB	AN	Årjäng	931	810	6,00%	1 januari 2013	2,99%	1 januari 2013	834	140 kr		
Kvidingebyggen	AN	Åstorp	387	875								
Norra Dalarnas Fastigheter	AN	Älvdalen,Särna	361	796	3,95%	1 januari 2013	2,50%	1 januari 2013	816	117 kr		
FÄF Norrbygden	P	Älvsbyn			2,50%	1 januari 2013						
AB Ängelholmshem	AN	Ängelholm	3 183	981	4,20%	1 januari 2013	1,95%		1000	112 kr	Höjn 112kr/lgh	
FÄF	P	Ängelholm	1 149			1 januari 2013	1,95%					
Öckerö Bostads AB	AN	Öckerö	380		3,95%	1 januari 2013						
Ödeshögsbostäder	AN	Ödeshög	271	794	3,00%	1 januari 2013	2,30%	1 januari 2013	813	107 kr		

Örebrobostäder AB	AN	Örebro	22 342	895		1 januari 2013	1,95%	1 januari 2013	912	99 kr	Tvåårsuppgörelse, 2,25 % 1 januari 2014
Behrns	P	Örebro	743		2,90%	1 januari 2013					
Lundbergs	P	Örebro	236								
Melins	P	Örebro	750				1,90%	1 januari 2013			
Stig Pettersson Bygg	P	Örebro					1,95%	1 januari 2013			
Örkelljungabostäder	AN	Örkelljunga	255	910		1 januari 2013	1,99%		928	105 kr	
Övikshem AB	AN	Örnsköldsvik	3 715	875	3,60%	1 mars 2013					
Östersunds bostads AB	AN	Östersund	4 377	778	4,50%	1 januari 2013					
Akelius	P	Östersund	1016	939	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		121 kr	
Diös AB	P	Östersund	334		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
FÄF Akelius	P	Östersund	1016	939	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013	960	121 kr	
FÄF Jämtland	P	Östersund			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
FÄF Rydell	P	Östersund	189	841	3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013		108 kr	
FÄF Östersund	P	Östersund	488		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Norrvidden AB	P	Östersund	579		3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
FÄF Norrvidden	P	Östersund m. fl			3,80%	1 januari 2013	2,20%	1 februari 2013			
Armada	AN	Österåker	1 473	1109	3,60%	1 januari 2013	1,70%	1 januari 2013	1128	110 kr	
Tegeletornet	P	Österåker	182		4,50%	1 januari 2013	1,70%				
Tegeletornet	P	Österåker	182		4,50%	1 januari 2013	1,70%				
Bostads AB Klockaren	AN	Östra göinge	1 535	868	2,90%	1 januari 2013	1,65%		882	84 kr	
Överkalixbostäder	AN	Överkalix	342	758	4,20%	1 januari 2013					Avkastningskrav 0,6% på nettoomsättning
Matarengihem	AN	Övertorneå	506	797	4,16%	1 januari 2013	1,46%	1 januari 2013	809	68 kr	

Allmännyttiga fastighetsägare ¹

Antal företag med angivet yrkande	201
Antal lägenheter med angivet yrkande	550 694
Vägt yrkande för dessa lägenheter	3,2%
Antal företag med överenskommen hyra	159
Antal lgh med överenskommen hyra ²	428 138
Vägd hyresförändring för dessa ²	1,84%

Privata fastighetsägare

Antal företag/ombud med angivet yrkande	104
Antal lägenheter med angivet yrkande	149 260
Vägt yrkande för dessa lägenheter	3,49%
Antal företag/ombud med överenskommen hyra	65
Antal lgh med överenskommen hyra	76 926
Vägd hyresförändring för dessa	1,90%

¹ Inkl stiftelser som kontrolleras av kommun

² Inkl 6 flerårsavtal från tidigare år


