

2014 års förhandlingar								
Bostadsföretag/motpart	AN/ Privat	Region	Kommun/er	Antal bostäder	Hyra i kr/kvm vid yrkandet. Inkl värme	Yrkande för bostäder i %	Datum som yrkandet avser	Kommentarer
Marks Bostads AB	AN	7	Mark	3058		1,72%	1 januari 2014	
Ljusdalshem, AB	AN	2	Ljusdal	1 753		1,80%	1 januari 2014	
Karlstads Bostads AB	AN	4	Karlstad	2489		1,95%	1 januari 2014	
Östersunds bostads AB	AN	1	Östersund	5 100	839	2,00%	1 januari 2014	
Salabostäder AB	AN	2	Sala	2 781		2,00%	1 januari 2014	
Sölvesborgshem	AN	8	Sölvesborg	1 202	905	2,10%	1 januari 2014	
Karlshamn bostäder	AN	8	Karlshamn	2 127	899	2,30%	1 januari 2014	
Gamla Byn AB	AN	4	Avesta	991		2,40%	1 januari 2014	
Hedemorabostäder AB	AN	4	Hedemora	1 104		2,50%	1 januari 2014	
Kristinehamns Bostads AB	AN	4	Kristinehamn	1 283		2,50%	1 januari 2014	
STUBO AB	AN	7	Ulricehamn	1076		2,50%	1 januari 2014	
Gavlegårdarna AB	AN	2	Gävle	15 234		2,50%	1 januari 2014	
NVK Fagersta	AN	2	Fagersta	306		2,57%	1 januari 2014	
Valbohem AB	AN	7	Färgelanda	623		2,60%	1 januari 2014	
Sävebo	AN	8	Sävsjö	466	848	2,60%	1 januari 2014	
Trosabygdens Bostäder AB	AN	4	Trosa	552		2,70%	1 januari 2014	
Pitebo AB	AN	1	Piteå	3 947	912	2,80%	1 januari 2014	
Alfta-Edsbyns Fastighets AB	AN	2	Ovanåker	1 577		2,80%	1 januari 2014	
Sotenäsbostäder AB	AN	7	Sotenäs	990		2,81%	1 januari 2014	
Ramunderstaden	AN	8	Söderköping	811	930	2,84%	1 januari 2014	
Kalmarhem	AN	8	Kalmar	4 734	1070	2,90%	1 januari 2014	yrkar på tvåårsuppgörelse med 1,6% i höjning för 2015
NVK Norberg	AN	2	Norberg	330		2,91%	1 januari 2014	
Sandhultsbostäder	AN	7	Borås	176		2,95%	1 januari 2014	
Forshagabostäder AB	AN	4	Forshaga	615		3,00%	1 januari 2014	
Orsabostäder AB	AN	4	Orsa	684		3,00%	1 januari 2014	
Arvidsjaurhem AB	AN	1	Arvidsjaur	1012	813	3,00%		Yrkat på tvåårsavtal med 2,8% för 2015
Roslagsbostäder AB	AN	2	Norrtälje	2 023		3,00%	1 januari 2014	
Mönsterås Bostäder	AN	8	Mönsterås	1 304	894	3,00%	1 januari 2014	
Mörbylånga Bostads	AN	8	Mörbylånga	767	981	3,06%	1 januari 2014	
Topbostäder AB	AN	1	Gällivare	1 911	893	3,07%	1 januari 2014	
Toarpshus AB	AN	7	Borås	349		3,10%	1 januari 2014	
Byggebo	AN	8	Oskarshamn	2 591	938	3,14%	1 januari 2014	
Witalabostäder	AN	8	Vetlanda	883	852	3,16%	1 januari 2014	
Hebygårdar AB	AN	2	Heby	854		3,20%	1 januari 2014	
Surahammarshus AB	AN	2	Surahammar	513		3,20%	1 januari 2014	

Flens Bostads AB	AN	4	Flen	1727		3,25%	1 januari 2014
Grums Hyresbostäder AB	AN	4	Grums	658		3,25%	1 januari 2014
Bostadsbolaget Mjölby	AN	8	Mjölby	2 518	847	3,30%	1 januari 2014
Torshälla Fastighets AB	AN	4	Eskilstuna	1 231		3,40%	1 januari 2014
Katrineholms Fastighets AB	AN	4	Katrineholm	1 607		3,40%	1 januari 2014
Bostäder i Borås, AB	AN	7	Borås	7151		3,43%	1 januari 2014
Rättviksbostäder AB	AN	4	Rättvik	499		3,50%	1 januari 2014
Krokombostäder	AN	1	Krokom	1235	898	3,75%	1 januari 2014
Karlskronahem	AN	8	Karlskrona	3 856	982	3,77%	1 januari 2014
Bodenbo	AN	1	Boden	2020	802	4,20%	1 januari 2014
Munkforsbostäder AB	AN	4	Munkfors	247		4,50%	1 januari 2014
Högsby Bostads	AN	8	Högsby	306	815	4,54%	1 januari 2014
Tidaholms Bostads AB	AN	7	Tidaholm	272		6,00%	1 januari 2014
Strömstadbyggen AB	AN	7	Strömstad	1417		Rikssnittet + 0,5%	1 januari 2014
Gårdstensbostäder	AN	6	Göteborg	2 736	845	2,69%	1 januari 2014
Familjebostäder i Göteborg AB	AN	6	Göteborg	18 259	993	2,70%	1 januari 2014
Kungälvbostäder	AN	6	Kungälv	2666	927	2,80%	1 januari 2014
Varbergs bostäder AB	AN	6	Varberg	5 167	846	3,40%	1 januari 2014
Alebyggen AB	AN	6	Ale	2 242	940	3,70%	1 januari 2014
LKF	AN	10	Lund	8820	985	2,40%	01-jan-14
MKB	AN	10	Malmö	22 897	1035	2,50%	01-jan-14
Simrishamnsbostäder	AN	10	Simrishamn	1 344	970	2,88%	01-jan-14
Svedalahem	AN	10	Svedala	1 083	938	3,95%	01-jan-14
Sollentunahem	AN	3	Sollentuna	5 246	1070 kr/kvm/år	2,70%	1 januari 2014
Värmdö Bostäder	AN	3	Värmdö	2043	1111 kr/kvm/år	2,70%	1 januari 2014
Huge Bostäder	AN	3	Huddinge	8 314	1047 kr/kvm/år	2,90%	1 januari 2014
Järfällas Hus	AN	3	Järfälla	5 909	964 kr/kvm/år	3,30%	1 januari 2014
Habo Bostäder	AN	8	Habo	589	929	1,53%	1 januari 2014
Hyresbostäder i Norrköping	AN	8	Norrköping	8 826	982	2,74%	1 januari 2014
AB Hässlehem	AN	9	Hässleholm	1 837	880	2,5%	1 januari 2014
FÄF	P	8	Olofström	81	708	1,92%	1 januari 2014
L-E Lundbergs	P	8	Norrköping	1 429	1 102	2,23%	1 januari 2014
FÄF	P	2	Hofors	16		2,30%	1 januari 2014
FÄF	P	2	Ockelbo	43		2,30%	1 januari 2014
FÄF	P	2	Ljusdal	323		2,40%	1 januari 2014
FÄF	P	2	Bollnäs	714		2,40%	1 januari 2014
FÄF	P	2	Söderhamn	705		2,40%	1 januari 2014
FÄF	P	2	Hudiksvall	501		2,60%	1 januari 2014
FÄF	P	2	Sandviken	1 001		2,60%	1 januari 2014

FÄF	P	2	Gävle	3 953		2,80%	1 januari 2014	
HSB Hyreshem	P	2	Gävle	417		2,80%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Norrköping	10 798	984	3,05%	1 januari 2014	har yrkat mellan 22,47 och 37,47 kr/kvm
FÄF	P	8	Gnosjö	336	852	3,06%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Nässjö	847	877	3,11%	1 januari 2014	
Bovista	P	2	Arboga	547		3,25%	1 januari 2014	
FÄF	P	4	Nyköping	2815		3,50%		
FÄF	P	8	Vaggeryd	49	907	3,73%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Gislaved	417	913	3,90%	1 januari 2014	
FÄF	P	4	Oxelösund	250		4,00%		
FÄF	P	4	Trosa	175		4,00%		
FÄF	P	2	Ovanåker	6		4,00%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Värnamo	726	966	4,48%	1 januari 2014	
Din Bostad	P	2	Köping			4,50%	1 januari 2014	
Din bostad	P	2	Uppsala			4,50%	1 januari 2014	
Din Bostad	P	2	Gävle	441		4,50%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Valdemarsvik	618	853	5,00%	1 januari 2014	Har yrkat upp till 5 %
FÄF	P	8	Jönköping	3 661	965	2,0%-4,2%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Sölvesborg	538	965	och 2,27%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Karlshamn	1 183	918	3% och 2,93%	1 januari 2014	
FÄF	P	8	Ronneby	600	913	1% och 3,41%	1 januari 2014	
FÄF	P	4	Gnesta	305		Upp till 4,5%		
GFR Mölndal	P	6	Mölndal	1595			1 januari 2014	Kräver höjning med upp till 5%
GFR Partille	P	6	Partille	279			1 januari 2014	Kräver höjning med upp till 5%
FÄF GFR	P	6	Göteborg	33.231			1 januari 2014	Kräver höjning med upp till 5%
GFR	P	6	Ale	182			1 januari 2014	Kräver höjning med upp till 5%
GFR	P	6	Kungälv	300			1 januari 2014	Kräver höjning med upp till 5%
FÄF	P	10	Burlöv	191	890	2,70%	1 januari 2014	Yrkat 2,5 - 2,7 %
Stena Fastigheter	p	10	Lomma	324	960	2,75%	1 januari 2014	
FÄF	P	10	Ystad	1 409	985	2,90%	1 januari 2014	
Contentus	P	10	Ystad	423	1031	2,90%	1 januari 2014	
FÄF	P	10	Sjöbo	515	861	2,90%	1 januari 2014	
FÄF	P	10	Malmö	11073	1255	3,00%	1 januari 2014	
Kanslihuset	P	10	Malmö	11184		5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
Kanslihuset	p	10	Lund	2136	1109	5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
Kanslihuset	P	10	Trelleborg	240		5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
Kanslihuset	p	10	Vellinge	24		5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
FÄF	P	10	Skurup		893	5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
Kanslihuset	p	10	Ystad	127	1000	5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år

Kanslihuset	P	10	Simrishamn	20		5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
Kanslihuset	P	10	Tomelilla			5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
Kanslihuset	P	10	Sjöbo			5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
Kanslihuset	P	10	Burlöv			5,80%	1 januari 2014	Yrkande över 2 år
FÄF	P	3	Stockholm	100 000		2,70%	1 januari 2014	Ramavtalsförhandlingarna Avbrutna
Allmännyttiga fastighetsägare ¹								
Antal företag med yrkande				65				
Antal lägenheter med yrkande				188 938				
Vägt yrkande för dessa lägenheter				2,75%				
Antal företag med överenskommen hyra								
Antal lgh med överenskommen hyra ²								
Vägd hyresförändring för dessa ²								
Tvister								
Privata fastighetsägare								
Antal företag/ombud med yrkande				47				
Antal lägenheter med yrkande				163 517				
Vägt yrkande för dessa lägenheter								
Antal företag/ombud med överenskommen hyra								
Antal lgh med överenskommen hyra								
Vägd hyresförändring för dessa								
¹ Inkl stiftelser som kontrolleras av kommun								
* = Pga. att privata fastighetsägare								
ofta yrkar "upp till 5 % går det ej att								
räkna fram ett snitt för det privata beståndet								